

١) أساسيات التحليل المالي وأثرها على قرارات البيع والشراء

تحليل أساسي - تحليل فني
الفصل الثاني + الفصل الثالث

“الفعل الأول”
↓
الاستيفاء

تعريف عالم القبول
والاستثمار

تعریفی حقا

استخراة الله هو ان الله في كسب المزيد من الاموال
شراء شئ ماى او اى شئ ذو قيمه لتحقى عائد مستقبلى
مربحون

↓ لقود تم الوصول إليها بسهولة وبتجربة ↓

↓ لقود تم اكله علىها بهوثة ودهجود
 زبد
 انشئ بالاسهلال لكى فى سبل
 لنافع مستقبلية (الاسهلال المولى)
 مفوض القصاد

الاستقارة (1) إلى

الاستثمار الإقوي هادي

إضافة لأصول الرأس إلى المجموع
(سابع) تستخرج في إنتاج مبلغ (أرضي)

☆ اصل ← المأخوذ والتأليف

الْبَوَّاحُ الْقَدِيمُ

لعلہ علیہ السلام

91 rules

ۛۛۛ

الإِسْهَادُ الْإِسْمِي

قوانين تحويل المقادير إلى دول

استخدام → قرار استقامت

الهاد = دخل مالي + زيادة رأس مالي ← الأُغنياء

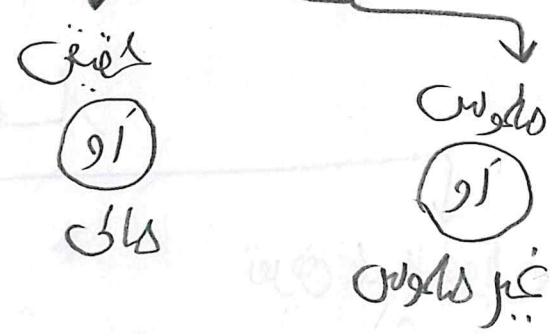
الفضل ← استجاب العائنان + الشراخ الذرية المختلفة

↓
 [كذا ناك ← الخفا ← كما زادت الخلقة كزاد العائد (نوع) تبعه الأول
 ← نظامية (لا نوع) + غير نظامية (نوع) المرسلة للـ CAP)

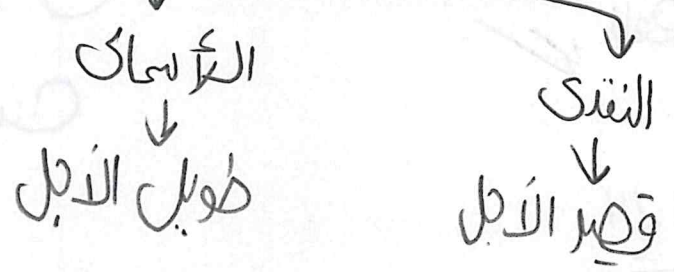
$\leftarrow \frac{1}{\epsilon} \ln(1/\delta) \leftarrow$ مساحة البحث $\hookrightarrow$ $\log_2(\frac{1}{\delta})$ $\hookrightarrow$ $(\log_2)$

بدائل إلى مستعار

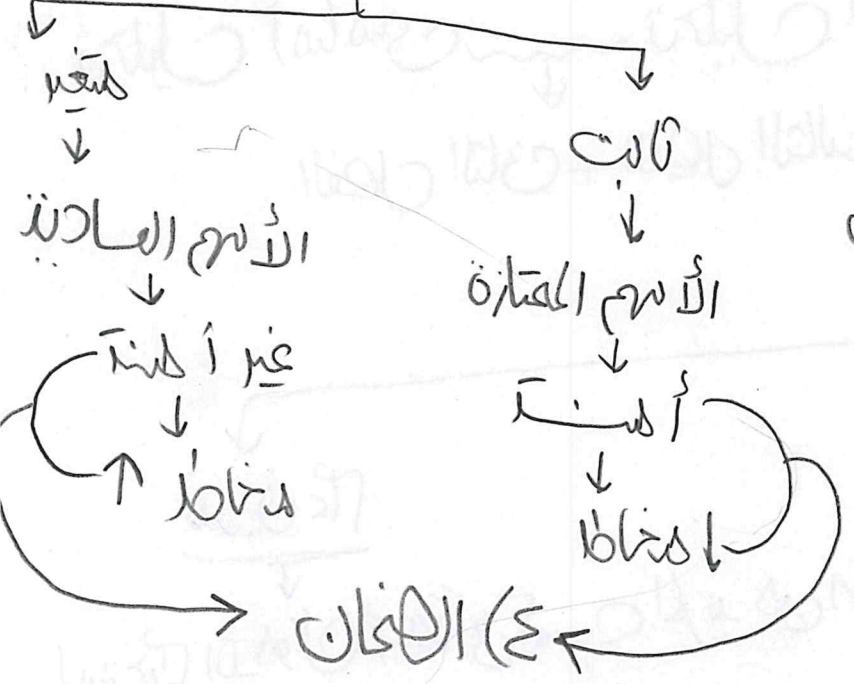
١) كيفية الاختيار



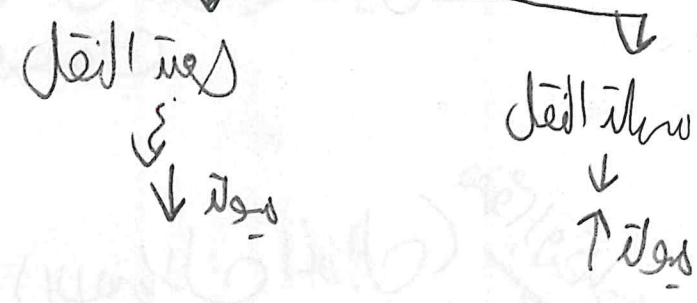
٢) الحق



٣) كيفية التدفق النقدية



٥) كيفية التسويق



٦) الفصل الثاني

١) التحليل اللغوي

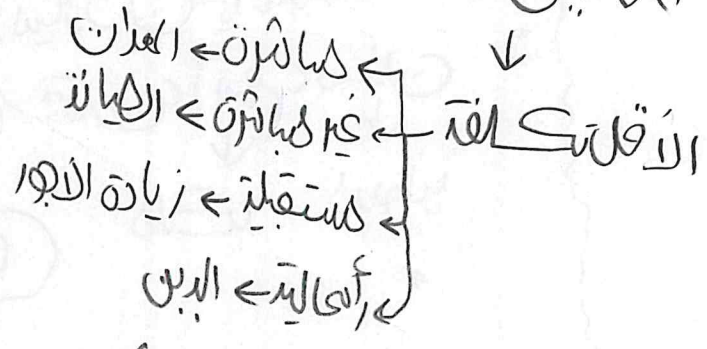
٢) الفصل الثاني

شركة

لبنانية

إقتصاد

١) تحليل التكاليف



نموذج بورن الحامي

١) سهولة دخول السوق

٢) المورد

٣) المشترين

٤) البدائل

٥) المنافسين

٢) تحليل الأثر الكلي (الموازنة)

انفاقات + إيرادات

٣) تحليل فعالية التكاليف

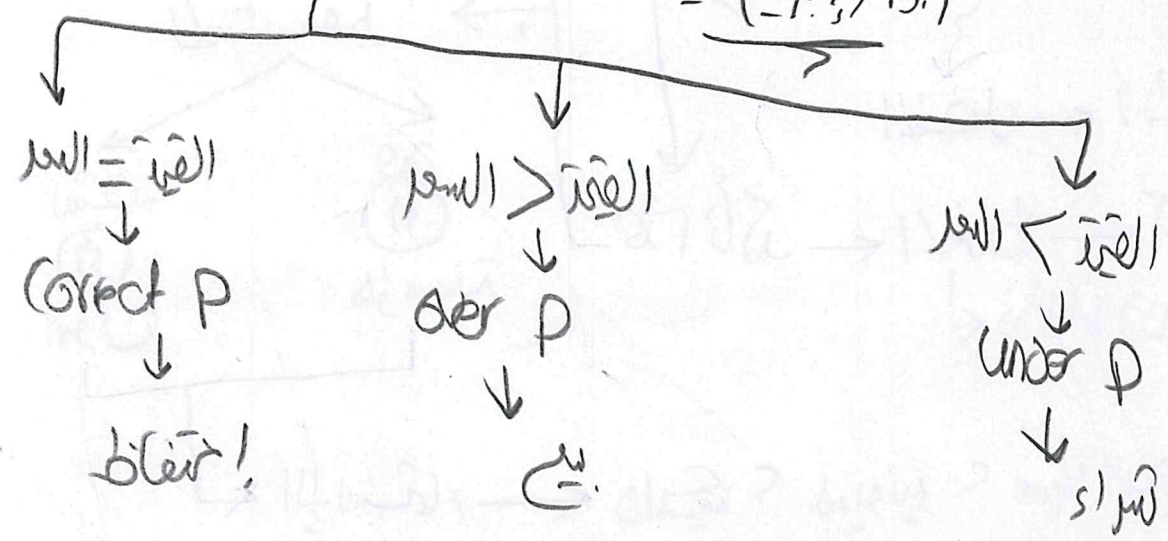
الاستثمار الكافي للوارد

٤) تحليل التكلفة والمنفعة

٥) نفس التكلفة

٦) انجاز، اداء، الفاعلية، الجودة

علاقة السعر بالقيمة



(2)

★ السعر ← وتبلغ إلى 100

★ القيمة ← القيمة الحالية $PV = \frac{CF_1}{(1+i)} + \frac{CF_2}{(1+i)^2} + \dots + \frac{CF_n}{(1+i)^n}$

↓
(أ) أوراق مالية ذات دخل ثابت (السندات) ←

$\frac{TV}{(1+i)^n} \rightarrow CF_n + P$

✓ قيمة السكوبون في البداية ← لا توجد فيه مشكلة

مدل السكوبون 10%
السعر في البداية 100
السعر في النهاية 110

أو $\frac{100 \times 10\%}{100} = 10\%$
السعر الآن بالسكوبون

أو $\frac{100 \times 10\%}{100} = 10\%$

$YTM = IRR = \frac{N \left[\frac{CF}{P} - \frac{CF}{FV} \right] + \frac{FV - P}{N}}{2 \left[\frac{P + FV}{2} \right]}$

أو $\frac{100 \times 10\%}{100} = 10\%$

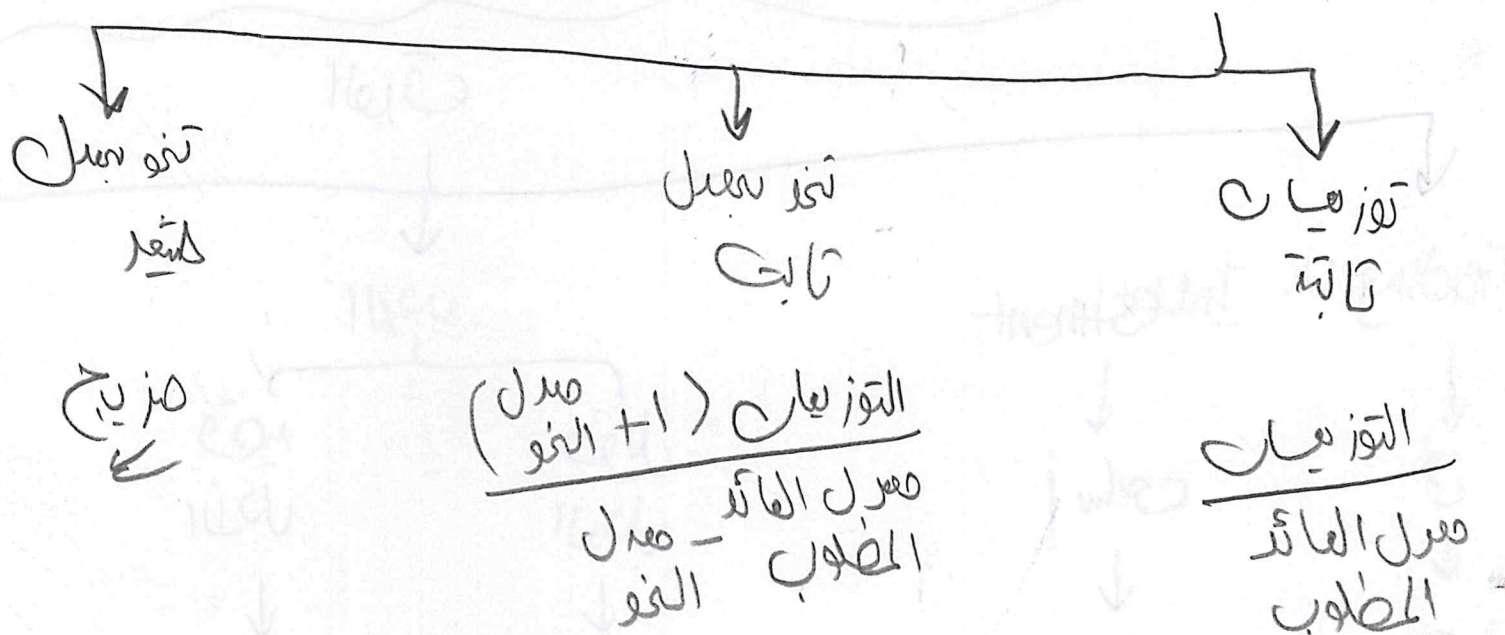
مدل السكوبون 10%
السعر في البداية 100
السعر في النهاية 110
القيمة الحالية 100

أو $\frac{100 \times 10\%}{100} = 10\%$

(2) الأسهم الممتازة ←

أو $\frac{100 \times 10\%}{100} = 10\%$

(3) الأسهم العادية ←



(B)

PE
↓
↑

٤

كيف لتغير الوضع

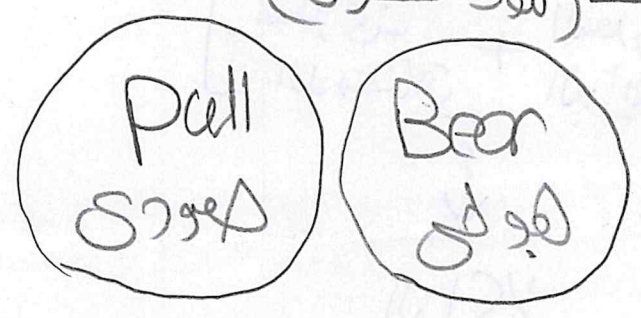
التحليل الفني

افرونة

- ١) السوق يفتح (يصل) كل الاضواء اول باول
- ٢) الاسعار تتحرك في اتجاه (تربيد)
- ٣) التاريخ بعد نفسه

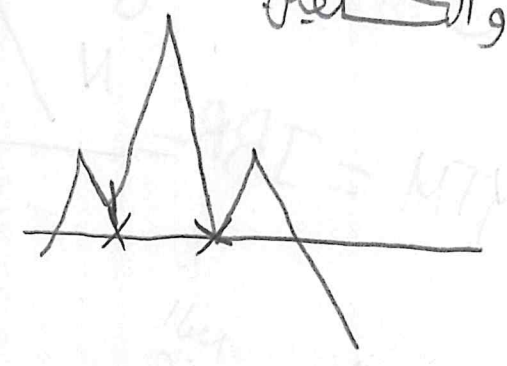
- كوتنار ملوكية
- ١) حجم التداول ↑
- ٢) خط السعر والهيكل ↑
- ١) كوتنار التقة ↑
- ٢) التجهيز ٥٥٥-٥٥٥
- ↑ $\frac{sell}{Buy}$

كفاءة السوق
↓
لغيف ← الاسعار التاريخية
X متوسط ← الاتجاهات
قوى ← المعلومات الداخلية
(نموذ السوق)

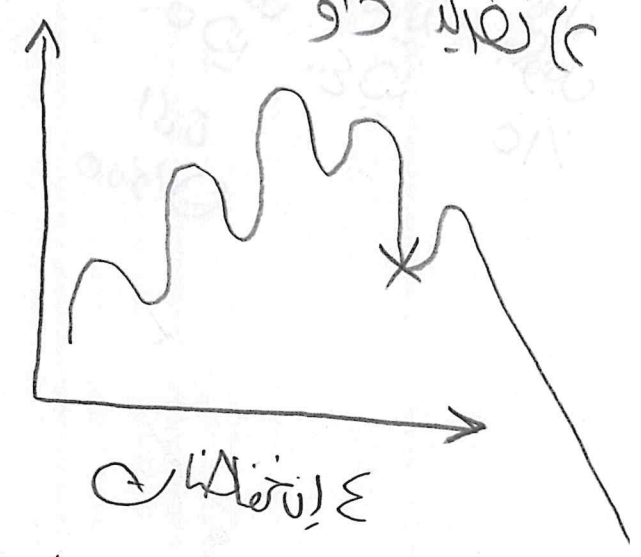


رسم بيان

١) نموذج الرأس
والكتفين

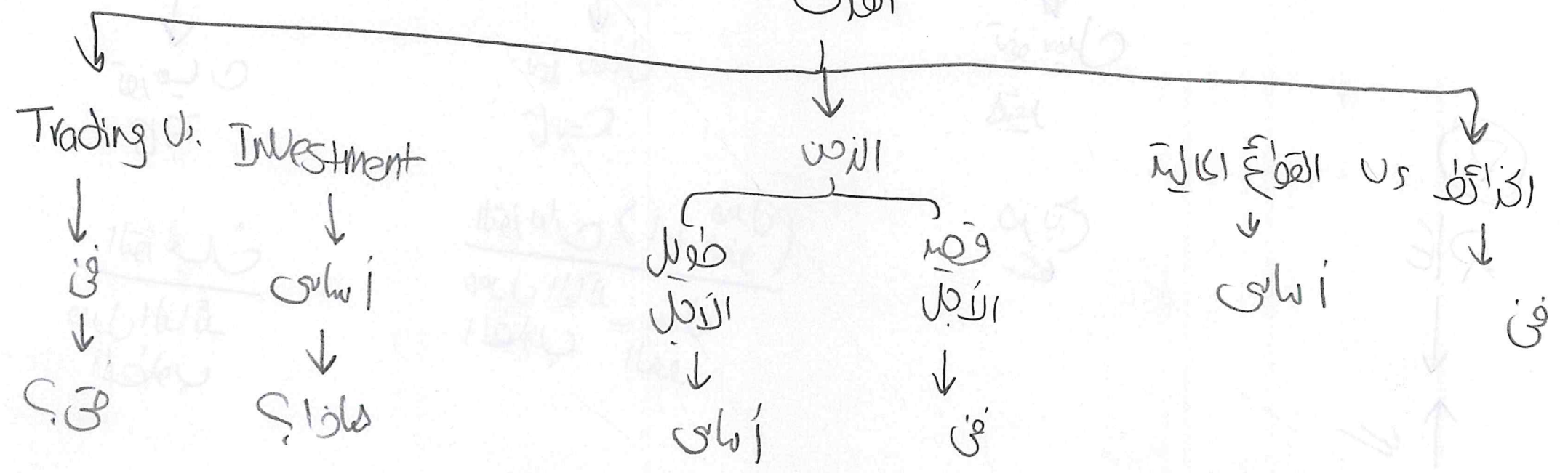


٢) نظرية داو



- ٣) سولت كند في الاستثمار ↑
- ٤) Call ↓ Put ↑

الفرق



///