

البيسط في شرح أساسيات مالية الشركات

(لطلاب الجامعات والعاملين بالشركات والبورصات)



أ.د. محمد عبد المولى عثمان

كلية إدارة الأعمال - جامعة الملك سعود



المحتويات

الموضوع	الصفحة
الإهداء.....	٥
المقدمة.....	٩
الفصل الأول: لمحة عامة عن تمويل الشركات والمدير المالي	
١-١ مقدمة.....	٢٣
٢-١ تعريف تمويل الشركات.....	٢٤
٣-١ أنواع الشركات.....	٢٧
٤-١ أهداف تمويل الشركات (الإدارة المالية).....	٣٦
٥-١ المدير المالي.....	٣٧
٦-١ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية.....	٤١
تطبيقات على الفصل الأول.....	٤٣
أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة.....	٤٣
ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة).....	٤٤
ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية).....	٤٥
رابعاً: حالة تطبيقية.....	٤٧
الفصل الثاني: سوق الأوراق المالية والأسواق المالية والشركات المساهمة	
١-٢ مقدمة.....	٥١
٢-٢ سوق الأوراق المالية.....	٥٢
١-٢-٢ تعريف سوق الأوراق المالية.....	٥٢
٢-٢-٢ أنواع الأوراق المالية التي يتم تداولها داخل سوق الأوراق المالية.....	٥٤

٦٢	..... ٢-٣ الأسواق المالية
٦٣	..... ٢-٣-١ تعريف الأسواق المالية
٦٦	..... ٢-٣-٢ أهمية الأسواق المالية
٦٦	..... ٢-٣-٣ تصنيفات الأسواق المالية
٧٢	..... ٢-٤ المؤسسات المالية
٧٢	..... ٢-٤-١ تعريف المؤسسات المالية
٧٣	..... ٢-٤-٢ تصنيفات المؤسسات المالية
٧٥	..... ٢-٥ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية
٧٨	..... تطبيقات على الفصل الثاني
٧٨	..... أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة
٧٩	..... ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة)
٨١	..... ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية)
٨٣	..... رابعاً: حالة تطبيقية
	الفصل الثالث: القوائم المالية وتقييم الأداء المالي للشركات المساهمة (التحليل المالي)
٨٧	..... ٣-١ مقدمة
٨٨	..... ٣-٢ التحليل المالي
٨٨	..... ٣-٢-١ تعريف التحليل المالي
٨٩	..... ٣-٢-٢ معايير التحليل المالي
٩٠	..... ٣-٢-٣ أنواع التحليل المالي للقوائم المالية
٩١	..... ٣-٢-٤ المستفيدون من التحليل المالي
٩٢	..... ٣-٣ القوائم المالية
٩٢	..... ٣-٣-١ تعريف القوائم المالية
٩٣	..... ٣-٣-٢ أهمية القوائم المالية

- ٩٤ ٣-٣-٣ الشكل العام للقوائم المالية التي تستخدم في التحليل المالي
- ٣-٤ تقييم الأداء المالي للشركات المساهمة (شركة أسمنت المنطقة الشرقية بالسعودية) ١٠٠
- ٣-٤-١ التصنيفات المختلفة للنسب المالية ١٠٢
- ٣-٤-٢ حالة عملية (تقييم الأداء المالي لشركة أسمنت المنطقة الشرقية بالمملكة العربية السعودية) ١٠٨
- ٣-٥ تقييم الأداء المالي لشركة أسمنت المنطقة الشرقية بالسعودية خلال الخمس سنوات الماضية (٢٠١٦-٢٠٢٠) ١١٨
- ٣-٦ تقييم الأداء المالي لشركة أسمنت المنطقة الشرقية بالسعودية باستخدام نظام دي بونت DuPont ١٢٥
- ٣-٧ خلاصة تقييم الأداء المالي للشركات المساهمة (التحليل المالي) باستخدام القوائم المالية ١٣٠
- ٣-٨ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية ١٣٣
- تطبيقات على الفصل الثالث ١٣٤
- أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة ١٣٤
- ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة) ١٣٥
- ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية) ١٣٨
- رابعاً: حالات تطبيقية ١٤٠

الفصل الرابع: التخطيط والتنبؤ المالي

- ٤-١ مقدمة ١٤٥
- ٤-٢ التخطيط المالي (تعريفه وخطواته) ١٤٧
- ٤-٣ أساليب التنبؤ المالي ١٥٠
- ٤-٣-١ أسلوب النسبة المئوية للمبيعات ١٥٠

- ١٦١ ٤-٣-٢ أسلوب تحليل الانحدار.
- ١٦٢ ٤-٣-٢-١ أسلوب تحليل الانحدار البسيط.
- ١٦٦ ٤-٣-٢-٢ أسلوب تحليل الانحدار المتعدد.
- ١٦٩ ٤-٣-٣ الموازنة النقدية التقديرية.
- ١٦٩ ٤-٣-٣-١ تعريف الموازنة النقدية التقديرية.
- ١٧٠ ٤-٣-٣-٢ مدة إعداد الموازنة النقدية التقديرية.
- ١٧١ ٤-٣-٣-٣ كيفية إعداد الموازنة النقدية التقديرية.
- ١٧٧ ٤-٣-٣-٤ الموازنة النقدية التقديرية وعدم التأكد.
- ١٧٨ ٤-٣-٤ قائمة الدخل التقديرية.
- ١٧٩ ٤-٣-٤-١ الأسلوب الأول: نسبة كل بند إلى المبيعات المتوقعة.
- ١٨٣ ٤-٣-٤-٢ الأسلوب الثاني: تقسيم التكاليف والمصروفات الثابتة والمتغيرة.
- ١٨٥ ٤-٣-٥ الميزانية العمومية التقديرية وأساليب إعدادها.
- ١٨٦ ٤-٣-٥-١ الأسلوب الأول: الاعتماد على مجموعة من النسب المثوية لبعض بنود الأصول والخصوم.
- ١٨٦ ٤-٣-٥-٢ الأسلوب الثاني: الاعتماد على برامج العمل التي أعدت بواسطة الإدارات المختلفة.
- ١٩١ ٤-٤ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية.
- ١٩٢ تطبيقات على الفصل الرابع.
- ١٩٢ أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة.
- ١٩٣ ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة).
- ١٩٦ ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية).
- ١٩٦ رابعاً: حالات تطبيقية.

الفصل الخامس: القيمة الزمنية للنقود وتقييم التدفقات النقدية للشركات

- ٢٠٥ ١-٥ مقدمة
- ٢٠٦ ٢-٥ أسعار السوق ومبدأ التقييم
- ٢٠٨ ٣-٥ القيمة الزمنية للنقود وأسعار الفائدة
- ٢١١ ٤-٥ تقييم التدفقات النقدية في فترات زمنية مختلفة
- ١-٤-٥ دراسة القيمة المستقبلية للتدفقات النقدية التي سيتم الحصول عليها من استثمار ما في المستقبل
- ٢١٢ ٢-٤-٥ دراسة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التي يتوقع الحصول عليها نتيجة استثمار ما في المستقبل
- ٢١٦ ٥ - ٥ تقييم (حساب) القيمة المستقبلية للتدفقات النقدية والفائدة المركبة في حالة إضافة الفائدة في نهاية وحدات زمنية غير سنوية
- ٢٢٥ ٦-٥ تقييم التدفقات النقدية على أساس معدلات اسمية ومعدلات حقيقية ..
- ٥ - ٧ تقييم (حساب) القيمة الحالية لتدفق التدفقات النقدية خلال بعض الفترات الزمنية
- ٢٣٤ ٥ - ٨ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات (القيمة المستقبلية - القيمة الحالية)
- ٢٣٥ ١-٨-٥ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات (القيمة المستقبلية)
- ٢٣٨ ٢-٨-٥ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات (القيمة الحالية)
- ٢٤١ ٩ - ٥ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات الأبدية (الدائمة)
- ٢٤٣ ١٠ - ٥ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات الأبدية (الدائمة) المتزايدة ..
- ٢٤٤ ١١ - ٥ تقييم (حساب) التدفقات النقدية للدفعات المحدودة المتزايدة
- ٢٥٨ ١٢-٥ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية

٢٦٠	تطبيقات على الفصل الخامس
٢٦٠	أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة
٢٦٠	ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة)
٢٦٢	ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية)
٢٦٢	رابعاً: تمارين تطبيقية

الفصل السادس: أساسيات العائد والمخاطرة للشركات

٢٨١	٦ - ١ مقدمة
٢٨٢	٦-٢ أساسيات العائد والمخاطرة
٢٨٥	٦-٣ تعريف العائد والمخاطرة
٢٨٥	٦-٣-١ تعريف العائد
٢٨٨	٦-٣-٢ تعريف المخاطرة أو الخطر
	٦-٤ قياس العائد والمخاطرة باستخدام البيانات التاريخية (البيانات السابقة للأسواق المالية)
٢٨٨	٦-٤-١ قياس العائد والمخاطرة المرتبطة بأصل واحد
٢٩٥	٦-٤-٢ قياس العائد المتوقع والمخاطرة المتوقعة المرتبطة بأصل واحد
٣١٠	٦-٥ قياس العائد والمخاطرة المرتبطة بالمحفظة
٣١١	٦-٥-١ قياس العائد المرتبط بمحفظة الاستثمار
٣١٤	٦-٥-٢ قياس العائد المتوقع المرتبط بمحفظة الاستثمار
٣١٦	٦-٥-٣ قياس المخاطرة المرتبطة بمحفظة الاستثمار
٣١٨	٦-٦ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية
٣١٩	تطبيقات على الفصل السادس
٣١٩	أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة
٣١٩	ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة)

- ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية) ٣٢٠
- رابعاً: تمارين تطبيقية ٣٢١
- الفصل السابع: تقييم السندات والأسهم**
- ٧-١ مقدمة ٣٢٩
- ٧-٢ السندات وتقييمها ٣٢٩
- ٧-٢-١ تعريف السندات ٣٢٩
- ٧-٢-٢ أنواع السندات ٣٣١
- ٧-٢-٢-١ السندات الصفرية ٣٣١
- ٧-٢-٢-٢ السندات ذات العائد أو سندات الكوبون ٣٣٣
- ٧-٢-٢-٣ حساب عائد السند حتى تاريخ الاستحقاق ٣٣٧
- ٧-٣ الأسهم وتقييمها ٣٣٩
- ٧-٣-١ تعريف الأسهم ٣٣٩
- ٧-٣-٢ أنواع الأسهم ٣٣٩
- ٧-٣-٣ تقييم الأسهم ٣٤٠
- ٧-٣-٣-١ تقييم الأسهم الممتازة ٣٤٠
- ٧-٣-٣-٢ تقييم الأسهم العادية ٣٤٢
- ٧-٣-٣-٣ تقدير الأرباح الموزعة (العوائد) في نموذج خصم توزيع الأرباح
للسهم العادي ٣٤٩
- ٧-٤ مصطلحات عربية باللغة الإنجليزية ٣٦٠
- تطبيقات على الفصل السابع ٣٦١
- أولاً: أسئلة عامة للمراجعة والمناقشة ٣٦١
- ثانياً: أسئلة للاختيارات المتعددة (المطلوب اختيار الإجابة الصحيحة) ٣٦١
- ثالثاً: أسئلة صحة أو خطأ العبارات (بين صحة أو خطأ العبارات التالية) ٣٦٥

- ٣٦٧ رابعاً: تمارين تطبيقية .
- ٣٧١ ثالثاً: الملاحق .
- ٣٧٩ مراجع الكتاب .
- ٣٧٩ أولاً: المراجع العربية .
- ٣٨٠ ثانياً: المراجع الأجنبية .

